

IN BASIN SAND. Arena de Fractura para Vaca Muerta

Puente Convertible US\$800K. Primer cierre 5 de mayo de 2026

JOLOT S.A.S. (sociedad operativa). Marca IN BASIN SAND

Abril 2026. CONFIDENCIAL

La Oportunidad

Vaca Muerta consume **7 millones de toneladas al año de arena de fractura** y crece al 10,2% anual. el incumbente histórico, que concentraba el 75% del mercado, está en colapso operativo. El mercado necesita un proveedor regional nuevo, ya.

In-Basin Sand es la fuente más cercana a la zona norte productiva:

Fuente	Distancia	Costo transporte
In-Basin Sand	~30 km	~USD 5/ton
Río Negro	200-400 km	USD 15-25/ton
Entre Ríos (Ibicuy)	1.200+ km	USD 35-50/ton

Benchmark Ibicuy→Añelo: US\$140/ton entregado (1.400 km). Objetivo In-Basin Sand: US\$100/ton entregado (30 km).

El Activo

- **3,2M de toneladas cubicadas, 80M+ de toneladas potenciales**, con certificación API 19C / ISO 13503-2
- **Informe SGS Minerals (Chile)** valida la calidad para fractura hidráulica
- **Vida útil 37+ años** a capacidad plena
- **Relación con Chevron Argentina en archivo:** propuesta comercial 2023 por 10.000 ton/mes, papel disponible bajo pedido, reconexión en curso
- **Presupuesto CDE Global (Irlanda)** para planta de 200 TPH: US\$6,8M de CAPEX
- Sitio Campo Mendoza: planos visados, acceso al puente sobre el Río Colorado ya evaluado
- Sitio en vivo: **inbasinsand.com**. *Data Room* completo bajo NDA

Economía Fase 1

Métrica	Valor
Capital Fase 1	USD 450K
Primer cierre puente (esta ronda)	US\$800.000
Producción Mes 6	15.000 ton/mes
Revenue 6 meses (ramp)	~USD 2.5M
Payback estimado	<6 meses
OPEX mensual plena capacidad	USD 169K

Uso de fondos US\$800K (primer cierre):

Concepto	%
Pre-CAPEX planta + adaptación	35%
Puesta en marcha operacional (Mes 1)	40%
Capital de trabajo	20%
Legal + corporativo	5%

Estructura de la Inversión

- **Instrumento:** Pagaré convertible con garantía real
- **Plazo:** 18 meses
- **Interés:** 10% anual
- **Conversión:** próxima ronda Serie A con **20% de descuento**
- **Cap de valuación:** US\$8M pre-money
- **Ticket:** desde US\$15.000. Asignaciones ancla bienvenidas (sin techo, negociación directa).
- **Garantía:** Aval personal del socio mayoritario Sergio Kalierof, respaldando el puente
- **Emisor:** JOLOT S.A.S.
- **Bancario:** cuenta USD de JOLOT S.A.S. en Banco Santander Argentina, canal primario para todos los inversores (AR domésticos y extranjeros).. Carta de referencia.

Por Qué Ahora. Ventana de 9 Días

El colapso de el incumbente abre un vacío de oferta inmediato. Chevron, YPF, Vista, Tecpetrol y Pan American están buscando proveedor regional activo. **Entrar antes de que se acomode el mercado significa capturar la curva premium** durante la re-zonificación de 2026.

El primer cierre del puente de US\$800K arranca la planta ya. Antes de que un tercero firme el contrato que tenemos en propuesta.

Equipo

- **Sergio Kalierof.** Fundador y accionista principal, avalista personal del puente. San Juan, Argentina. Holding JOLOT (BFAU Gold Token, Leoncito Wines, IN BASIN SAND).
- **Marcelo Marty.** Director de Operaciones. Buenos Aires, Argentina. 25 años de ejecutivo en Oil & Gas.
- **Tomas Marty.** Facilitación de la ronda y estructura de capital. Cork, Irlanda. Ex-Kreditech (unicornio *fintech* alemán, respaldado por Peter Thiel y Rakuten).

Contacto

Tomas Marty (facilitación de la ronda) info@inbasinsand.com +353 89 415 7335 ·
WhatsApp Marcelo Marty: +54 9 11 4980-5483 Sergio Kalierof: +54 9 2644
47-1975 inbasinsand.com · inbasinsand.com/inversores

Documento confidencial. IN BASIN SAND es la marca comercial operada por JOLOT S.A.S. (BORA 11266/19, 2019), entidad legal emisora. Preparado para inversores calificados. La información proyectada son estimaciones sobre supuestos razonables, no garantías de rendimiento futuro. Data Room completo disponible bajo NDA.